

# Hướng dẫn sử dụng

---

**PMS – Dynamic Rate | Hướng dẫn người dùng**

# MỤC LỤC

|                     |    |
|---------------------|----|
| Thiết lập Giá phòng | 03 |
|---------------------|----|

---

|                     |    |
|---------------------|----|
| Thiết lập Cuối tuần | 13 |
|---------------------|----|

---

|                    |    |
|--------------------|----|
| Thiết lập Nhóm Giá | 15 |
|--------------------|----|

---

|                     |    |
|---------------------|----|
| Thiết lập Linh hoạt | 16 |
|---------------------|----|

---

|                    |    |
|--------------------|----|
| Thiết lập Bữa sáng | 18 |
|--------------------|----|

---

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Thiết lập lập ngày lễ | 19 |
|-----------------------|----|

---

## 1. Tổng quan

Hướng dẫn sử dụng **PMS – Giá & Gói Linh hoạt** này là phương pháp định giá tự động điều chỉnh giá phòng dựa trên các quy tắc và điều kiện được xác định trước. Phương pháp này cho phép khách sạn phản ứng nhanh chóng với nhu cầu thị trường, công suất phòng và xu hướng theo mùa mà không cần cập nhật thủ công từng mức giá.

## 2. Thiết lập giá phòng

Có sẵn trong Menu Quản lý **PMS > Giá & Gói Dịch vụ Động > Thiết lập Giá Phòng**, chức năng này cho phép nhân viên quản lý phòng bán. Người dùng có thể thay đổi trạng thái phòng thành "Bán" để chỉ ra rằng phòng cần được dọn dẹp.

### 2.1 Tỷ giá hàng ngày cho Tỷ giá mở

#### Các thao tác:

##### 1. Mới – Tỷ giá thông tin mới.

Hoặc Chỉnh sửa Tỷ giá thông tin Trong trường hợp dữ liệu tỷ giá đã được ghi lại

#### Để thực hiện tác vụ cho Tỷ giá hàng ngày:

- Giá hàng ngày: Chọn xem giá có được áp dụng hàng ngày hay không.
- Mã giá: Mã duy nhất cho giá (ví dụ: WIRB).
- Tên giá: Tên của gói giá (ví dụ: Khách đến nhận phòng kèm bữa sáng).
- Nhóm giá: Chọn loại/nhóm giá (ví dụ: Khách đến nhận phòng).
- Có hiệu lực: Ngày giá có hiệu lực.
- Hết hạn: Ngày giá kết thúc.
- Linh hoạt: Chọn tùy chọn giá linh hoạt nếu có.
- Phí phòng: Chọn xem giá này chỉ bao gồm chỗ ở hay bao gồm các hạng mục khác.
- Phí người thêm: Giá được tính cho một người thêm vào.
- Đặt phòng trước: Số ngày tối thiểu phải được đặt trước khi đặt phòng.
- Số thứ tự: Số thứ tự để hiển thị giá.
- Đang hoạt động: Bật/Tắt để kích hoạt hoặc hủy kích hoạt gói giá này.
- Giá cố định: Bỏ chọn nếu đã nhập số tiền ban đầu.
- Tỷ lệ OCC tối thiểu / Tỷ lệ OCC tối đa: Thiết lập phạm vi tỷ lệ phần trăm công suất phòng để áp dụng mức giá này.
- Bữa sáng bao gồm: Đánh dấu nếu bữa sáng đã bao gồm trong giá hoặc bỏ chọn nếu bữa sáng không bao gồm trong giá.
- Phân khúc thị trường: Chọn thị trường mục tiêu (ví dụ: ĐẶT PHÒNG LIÊN KẾT).
- Bữa sáng: Chọn loại bữa sáng (ví dụ: ABF).
- Thời gian lưu trú tối thiểu / Thời gian lưu trú tối đa: Số đêm tối thiểu và tối đa cho gói giá này.

#### Các tùy chọn bổ sung

- Đối với Hợp đồng – Áp dụng mức giá này cho hợp đồng.
- Đối với Kênh của bên thứ ba – Bật mức giá này cho OTA hoặc các kênh của bên thứ ba khác.
- Đối với Giá niêm yết – Đánh dấu là gói giá niêm yết.
- Đối với Ứng dụng di động – Hiển thị mức giá trên ứng dụng di động.

### Thiết lập Kỳ hạn

Nhấp vào dấu "+" để thêm phạm vi ngày.

Ví dụ: 01/03/2025 đến 30/11/2050

Có thể thiết lập nhiều kỳ hạn cho các mức giá theo mùa khác nhau.

### Thêm Thiết lập Loại Phòng Nhấp vào Mới (+)

- Nhập Mã Loại Phòng (mã ngắn để tham chiếu hệ thống).
- Nhập Tên Loại Phòng (ví dụ: "Phòng Đôi Cao cấp có Cửa sổ").

### Xác định các tính năng của phòng:

Giá cơ bản: Giá phòng tiêu chuẩn mỗi đêm.

+Người lớn: Phụ phí cho mỗi người lớn thêm vượt quá sức chứa tiêu chuẩn.

+Người thêm: Phụ phí cho mỗi người thêm (người lớn hoặc trẻ em).

Giường phụ: Phí cho việc bố trí giường phụ trong phòng.

+Cuối tuần: Phụ phí áp dụng cho các đêm cuối tuần.

+Ngày lễ: Phụ phí áp dụng cho các ngày lễ.

### Các khoản phí khác

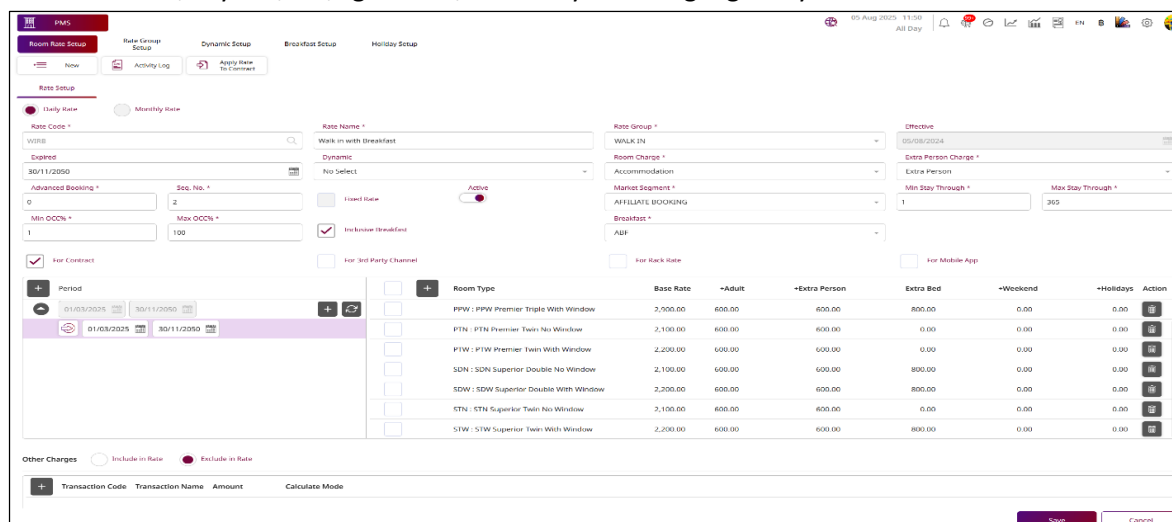
1. Bao gồm trong giá phòng – Phụ phí được bao gồm trong giá phòng hiển thị.
2. Không bao gồm trong giá phòng – Phụ phí được cộng riêng khi thanh toán.

### Cách Thêm Các Khoản Phí Khác:

1. Nhấp vào dấu "+" trong phần Các Khoản Phí Khác.
2. Chọn Mã Giao Dịch và Tên Giao Dịch.
3. Nhập Số Tiền.
4. Chọn Chế Độ Tính Toán (ví dụ: mỗi đêm, mỗi người).

### Thao tác:

1. Lưu – Lưu gói giá mới hoặc đã cập nhật.
2. Hủy – Hủy thay đổi.
3. Áp Dụng Giá Cho Hợp Đồng – Liên Kết gói giá với các hợp đồng cụ thể.
4. Nhặt Ký Hoạt Động – Xem lịch sử thay đổi của gói giá này.



The screenshot displays the 'Rate Setup' interface in a PMS system. It includes sections for 'Rate Setup' (Daily Rate, Monthly Rate), 'Rate Code', 'Rate Name', 'Rate Group', 'Effective', 'Room Charge', 'Accommodation', 'Manet Segment', 'Affiliate Booking', 'Breakfast', 'For Contract', 'For Bed Party Channel', 'For Rack Rate', and 'For Mobile App'. A table lists room types and their rates:

| Room Type                             | Base Rate | +Adult | +Extra Person | Extra Bed | +Weekend | +Holidays | Action |
|---------------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|
| PPW : PPW Premier Triple With Window  | 2,000.00  | 600.00 | 600.00        | 800.00    | 0.00     | 0.00      |        |
| PTN : PTN Premier Twin No Window      | 2,100.00  | 600.00 | 600.00        | 0.00      | 0.00     | 0.00      |        |
| PTW : PTW Premier Twin With Window    | 2,200.00  | 600.00 | 600.00        | 0.00      | 0.00     | 0.00      |        |
| SDN : SDN Superior Double No Window   | 2,100.00  | 600.00 | 600.00        | 800.00    | 0.00     | 0.00      |        |
| SDW : SDW Superior Double With Window | 2,300.00  | 600.00 | 600.00        | 800.00    | 0.00     | 0.00      |        |
| STN : STN Superior Twin No Window     | 2,100.00  | 600.00 | 600.00        | 0.00      | 0.00     | 0.00      |        |
| STW : STW Superior Twin With Window   | 2,200.00  | 600.00 | 600.00        | 800.00    | 0.00     | 0.00      |        |

Other Charges: ☐ Include in Rate ☒ Exclude in Rate

Transaction Code: Transaction Name: Amount: Calculate Mode: Save Cancel

**Lưu ý:** Thiết lập giá phòng theo trang Giá mở cửa hàng ngày.

## 2.2 Giá phòng hàng ngày cho Giá cố định

Phân tích giá phòng cho Giá cố định - Chức năng này cho phép bạn xem và quản lý giá phòng hàng ngày cho từng loại phòng trong khoảng thời gian đã chọn.

### Thao tác:

#### 1. Mới – Giá thông tin mới.

Hoặc Chỉnh sửa giá thông tin trong trường hợp dữ liệu giá đã được ghi lại

### Để thực hiện tác vụ cho Giá hàng ngày:

- Giá hàng ngày Chọn xem giá có được áp dụng hàng ngày hay không.
- Mã giá Mã duy nhất cho giá (ví dụ: WIRB).
- Tên giá Tên của gói giá (ví dụ: Khách đến nhận phòng kèm bữa sáng).
- Nhóm giá Chọn loại/nhóm giá (ví dụ: Khách đến nhận phòng).
- Ngày hiệu lực mà giá có hiệu lực.
- Ngày hết hạn khi giá kết thúc.
- Động Chọn tùy chọn giá động nếu có.
- Phí phòng Chọn xem giá này chỉ bao gồm chỗ ở hay bao gồm các hạng mục khác.
- Phí người thêm: Giá được tính cho một người thêm vào.
- Đặt phòng trước: Số ngày tối thiểu trước khi đặt phòng.
- Số thứ tự thứ tự để hiển thị giá.
- Đang hoạt động: Bật/Tắt để kích hoạt hoặc hủy kích hoạt gói giá này.
- Phí người thêm: Giá được tính cho một người thêm vào.
- Đặt phòng trước: Số ngày tối thiểu trước khi đặt phòng.
- Số thứ tự thứ tự để hiển thị giá.
- Đang hoạt động: Bật/Tắt để kích hoạt hoặc hủy kích hoạt gói giá này.
- Giá cố định: Khóa giá ở một mức cố định bất kể thay đổi.
- Tỷ lệ phần trăm OCC tối thiểu / Tỷ lệ phần trăm OCC tối đa: Đặt phạm vi tỷ lệ phần trăm công suất phòng để áp dụng mức giá này.
- Bữa sáng bao gồm: Đánh dấu nếu bữa sáng đã bao gồm trong giá hoặc bỏ chọn nếu bữa sáng không bao gồm trong giá.
- Phân khúc thị trường: Chọn thị trường mục tiêu (ví dụ: ĐẶT PHÒNG LIÊN KẾT).
- Bữa sáng: Chọn loại bữa sáng (ví dụ: ABF).
- Thời gian lưu trú tối thiểu / Thời gian lưu trú tối đa: Số đêm tối thiểu và tối đa cho gói giá này.

### Tùy chọn bổ sung

- Đối với Hợp đồng – Áp dụng mức giá này cho hợp đồng.
- Đối với Kênh Bên Thứ Ba – Kích hoạt mức giá này cho OTA hoặc các kênh bên thứ ba khác.
- Đối với Giá Gốc – Đánh dấu là gói giá gốc.
- Đối với Ứng dụng Di động – Hiển thị mức giá trên ứng dụng di động.

### Thiết lập Kỳ hạn

- Nhấp vào "+" để thêm khoảng thời gian.
- Ví dụ: 01/03/2025 đến 30/11/2050

- Có thể thiết lập nhiều kỳ hạn cho các mức giá theo mùa khác nhau.

#### **Thêm Thiết lập Loại Phòng Nhấp vào Mới (+)**

- Nhập Mã Loại Phòng (mã ngắn để tham chiếu hệ thống).
- Nhập Tên Loại Phòng (ví dụ: “Phòng Đôi Cao cấp có Cửa sổ”).

#### **Xác định Tính năng Phòng:**

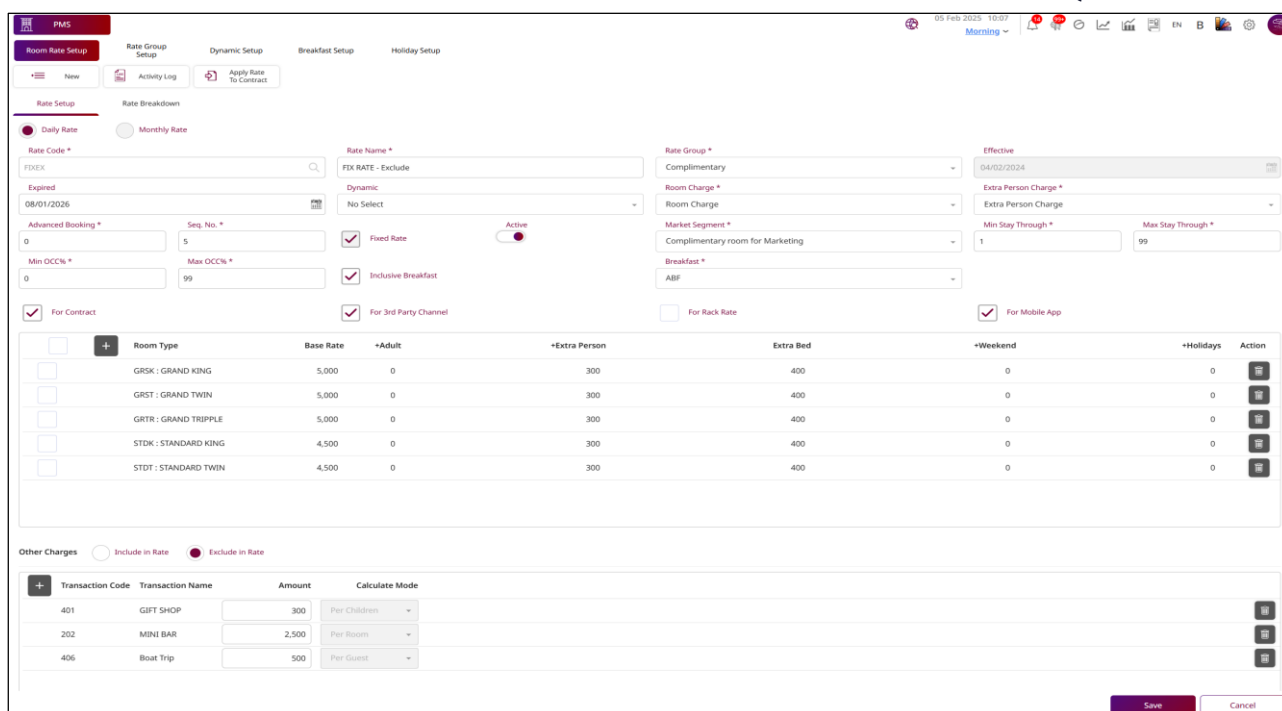
- Giá cơ bản: Giá phòng tiêu chuẩn mỗi đêm.
- +Người lớn: Phụ phí cho mỗi người lớn thêm vượt quá sức chứa tiêu chuẩn.
- +Người thêm: Phụ phí cho mỗi người thêm (người lớn hoặc trẻ em).
- Giường phụ: Phí lắp đặt giường phụ trong phòng.
- +Cuối tuần: Phụ phí áp dụng cho các đêm cuối tuần.
- +Ngày lễ: Phụ phí áp dụng cho các ngày lễ.
- Các khoản phí khác
- Bao gồm trong giá – Phụ phí được bao gồm trong giá phòng hiển thị.
- Không bao gồm trong giá – Phụ phí được thêm riêng khi thanh toán.

#### **Cách thêm các khoản phí khác:**

1. Nhấp vào dấu "+" trong phần Phụ phí khác.
2. Chọn Mã giao dịch và Tên giao dịch.
3. Nhập số tiền.
4. Chọn Chế độ tính toán (ví dụ: mỗi đêm, mỗi người).

#### **Các thao tác:**

1. Lưu – Lưu gói giá mới hoặc đã cập nhật.
2. Hủy – Hủy bỏ các thay đổi.
3. Áp dụng mức giá cho hợp đồng – Liên kết gói giá với các hợp đồng cụ thể.
4. Nhật ký hoạt động – Xem lịch sử các thay đổi được thực hiện đối với gói giá này.



The screenshot shows the 'PMS' interface for 'Rate Setup'. It includes tabs for 'Room Rate Setup', 'Rate Group Setup', 'Dynamic Setup', 'Breakfast Setup', and 'Holiday Setup'. The 'Room Rate Setup' tab is active, showing fields for 'Rate Code' (FIXEX), 'Rate Name' (FIX RATE - Exclude), 'Rate Group' (Complimentary), and 'Effective' date (04/02/2024). There are also fields for 'Advanced Booking', 'Min OCC%', 'Max OCC%', 'Fixed Rate', 'Inclusive Breakfast', 'Room Charge', 'Market Segment', 'Breakfast', 'Min Stay Through', and 'Max Stay Through'. A table below lists room types and their corresponding rates.

| Room Type            | Base Rate | +Adult | +Extra Person | Extra Bed | +Weekend | +Holidays | Action |
|----------------------|-----------|--------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|
| GRSK : GRAND KING    | 5,000     | 0      | 300           | 400       | 0        | 0         |        |
| GRTS : GRAND TWIN    | 5,000     | 0      | 300           | 400       | 0        | 0         |        |
| GRTR : GRAND TRIPLE  | 5,000     | 0      | 300           | 400       | 0        | 0         |        |
| STDK : STANDARD KING | 4,500     | 0      | 300           | 400       | 0        | 0         |        |
| STDT : STANDARD TWIN | 4,500     | 0      | 300           | 400       | 0        | 0         |        |

Below the table, there are 'Other Charges' with a table for 'Transaction Code', 'Transaction Name', 'Amount', and 'Calculate Mode'.

| Transaction Code | Transaction Name | Amount | Calculate Mode |
|------------------|------------------|--------|----------------|
| 401              | GIFT SHOP        | 300    | Per Children   |
| 202              | MINI BAR         | 2,500  | Per Room       |
| 406              | Boat Trip        | 500    | Per Guest      |

**Lưu ý:** Thiết lập giá phòng theo trang Giá cố định hàng ngày.

## Phân tích giá cho giá cố định

### Thông tin tiêu đề

- Mã giá: Mã định danh duy nhất cho gói giá (ví dụ: FIXEX).
- Mô tả: Giải thích ngắn gọn về gói giá (ví dụ: FIX RATE – Loại trừ).
- Ngày hiệu lực: Ngày giá có hiệu lực (ví dụ: 04/02/2024).
- Ngày hiệu lực: Ngày cuối cùng giá có hiệu lực (ví dụ: 08/01/2026).
- Linh hoạt: Hiển thị nếu gói giá được liên kết với quy tắc giá linh hoạt.

### Danh mục giá

Các tab cho phép bạn chuyển đổi giữa các loại phí khác nhau:

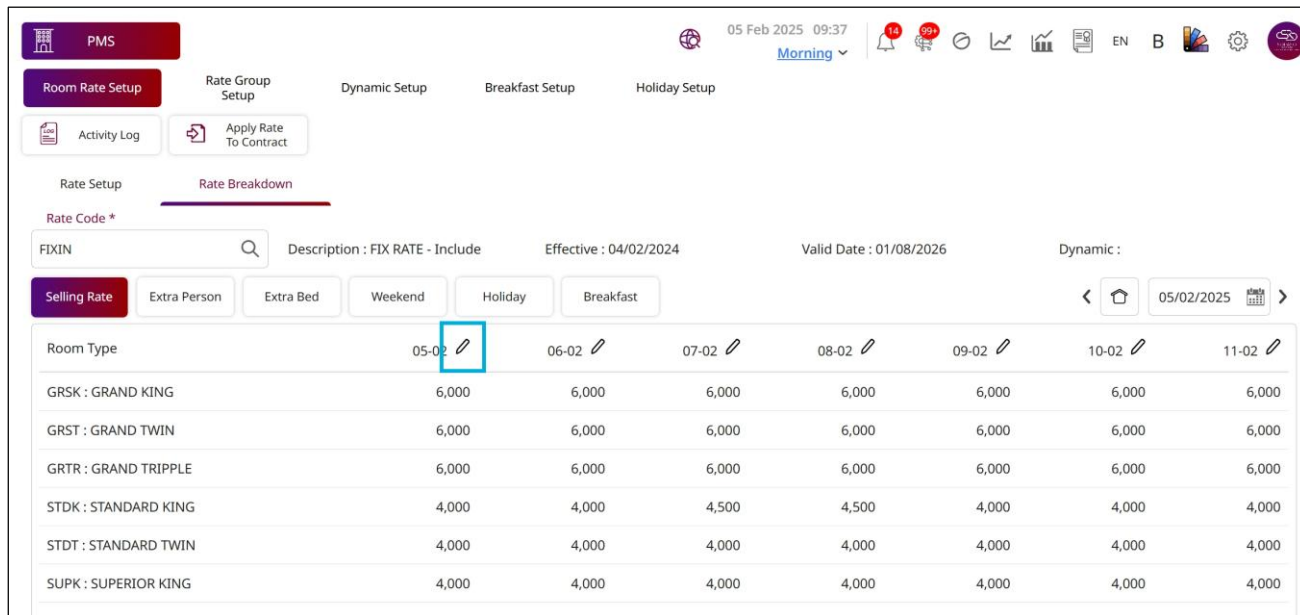
- Giá bán – Giá phòng cơ bản mỗi đêm.
- Người thêm – Phí cho mỗi khách bổ sung.
- Giường phụ – Phí lắp đặt giường phụ.
- Cuối tuần – Phụ phí áp dụng vào cuối tuần.
- Ngày lễ – Phụ phí áp dụng vào ngày lễ.
- Bữa sáng – Phí bữa sáng nếu được bán riêng.

### Chỉnh sửa Giá

- Nhấp vào biểu tượng bút chì bên dưới ngày để chỉnh sửa giá của ngày đó cho một loại phòng cụ thể.
- Thay đổi có hiệu lực ngay sau khi lưu.

## Điều hướng & Chọn Ngày

- Sử dụng lịch để chọn ngày bắt đầu hiển thị.
- Sử dụng mũi tên trái/phải để di chuyển tới hoặc lui trong phạm vi ngày.



The screenshot shows the 'Room Rate Setup' interface in the PMS. It includes tabs for 'Rate Group Setup', 'Dynamic Setup', 'Breakfast Setup', and 'Holiday Setup'. The 'Rate Setup' tab is active, showing a 'Rate Code' of 'FIXIN' and a 'Description' of 'FIX RATE - Include'. The 'Effective' date is '04/02/2024' and the 'Valid Date' is '01/08/2026'. Below this, there are buttons for 'Selling Rate', 'Extra Person', 'Extra Bed', 'Weekend', 'Holiday', and 'Breakfast'. A table displays room rates for different room types across various dates. The '05-02' date is highlighted with a blue box.

| Room Type            | 05-02 | 06-02 | 07-02 | 08-02 | 09-02 | 10-02 | 11-02 |
|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| GRSK : GRAND KING    | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 |
| GRST : GRAND TWIN    | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 |
| GRTR : GRAND TRIPPLE | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 |
| STDK : STANDARD KING | 4,000 | 4,000 | 4,500 | 4,500 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| STDT : STANDARD TWIN | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| SUPK : SUPERIOR KING | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |

**Lưu ý:** Giá có thể được thiết lập cho giá bán cơ bản, phí người ở thêm, phí giường phụ, phụ phí cuối tuần, phụ phí ngày lễ và giá bữa sáng.

Sử dụng chức năng này để cập nhật giá phòng và các khoản phí liên quan cho nhiều loại phòng cùng lúc, trong một khoảng thời gian cụ thể và các ngày được chọn trong tuần.

## Chi tiết Gói Giá:

Mã Giá: Mã nội bộ cho gói giá (ví dụ: FIXEX).

Tên Giá: Tên hoặc mô tả của gói giá (ví dụ: FIX RATE – Loại trừ).

## Áp dụng từ/Áp dụng đến:

- Chọn ngày bắt đầu và ngày kết thúc cho việc cập nhật giá.
- Giá cập nhật sẽ chỉ áp dụng trong khoảng thời gian này.

## Chọn Ngày:

- Tất cả, CN, THỨ HAI, THỨ BA, THỨ TƯ, THỨ NĂM, THỨ SÁU, THỨ BẢY ☐ Bạn có thể chọn những ngày trong tuần mà bản cập nhật được áp dụng.
- Các ngày được chọn sẽ được tô sáng (ví dụ: CN màu đỏ, THỨ BẢY màu cam).

## Lưu Bản Cập Nhật

- Sau khi chọn khoảng ngày, ngày và nhập giá/phí mới, hãy xác nhận và lưu các thay đổi của bạn.
- Hệ thống sẽ áp dụng mức giá mới nhất cho tất cả các loại phòng đã chọn, cho các ngày và ngày trong tuần đã chọn.

Bulk Update Room Rate

Rate Code

FIXIN

Rate Name

FIX RATE - Include

Apply From

05/02/2025

Apply To

05/02/2025

☐ All
 ☒ SUN
 ☐ MON
 ☐ TUE
 ☐ WED
 ☐ THU
 ☐ FRI
 ☒ SAT

| <input type="checkbox"/> Room Type             | <input type="checkbox"/> Base Rate | <input type="checkbox"/> +Adult | <input type="checkbox"/> +Extra Person | <input type="checkbox"/> Extra Bed | <input type="checkbox"/> +Weekend | <input type="checkbox"/> +Holidays | <input type="checkbox"/> Breakfast Adult | <input type="checkbox"/> Breakfast Child | <input type="checkbox"/> On Sell    |
|------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> GRSK<br>GRAND KING    | <input type="text"/> 6,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> GRST<br>GRAND TWIN    | <input type="text"/> 6,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> GRTR<br>GRAND TRIPPLE | <input type="text"/> 6,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> STDK<br>STANDARD KING | <input type="text"/> 4,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> STDT<br>STANDARD TWIN | <input type="text"/> 4,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SUPK<br>SUPERIOR KING | <input type="text"/> 4,000         | <input type="text"/> 0          | <input type="text"/> 300               | <input type="text"/> 500           | <input type="text"/> 500          | <input type="text"/> 1,000         | <input type="text"/> 200                 | <input type="text"/> 100                 | <input checked="" type="checkbox"/> |

Save

## 2.3 Giá hàng tháng cho Giá mở

### Các thao tác:

1. Mới – Giá thông tin mới.

Hoặc Chỉnh sửa Giá thông tin Trong trường hợp dữ liệu giá đã được ghi lại

### Để thực hiện tác vụ cho Giá hàng tháng:

- Giá hàng ngày Chọn xem giá có được áp dụng hàng ngày hay không.
- Mã giá Mã duy nhất cho giá (ví dụ: WIRB).
- Tên giá Tên của gói giá (ví dụ: Khách đến trực tiếp kèm bữa sáng).
- Nhóm giá Chọn loại/nhóm giá (ví dụ: Khách đến trực tiếp).
- Ngày hiệu lực mà giá có hiệu lực.
- Ngày hết hạn khi giá kết thúc.
- Phí phòng Chọn xem giá này chỉ bao gồm chỗ ở hay bao gồm các hạng mục khác.
- Phân khúc thị trường Chọn thị trường mục tiêu (ví dụ: ĐẶT PHÒNG LIÊN KẾT).

### Tùy chọn bổ sung

- Giá cố định – Bỏ chọn nếu đã nhập số tiền mở cửa.
- Hoạt động – Bật/Tắt để kích hoạt hoặc hủy kích hoạt gói giá này.
- Đối với Hợp đồng – Áp dụng mức giá này cho hợp đồng.
- Đối với Kênh Bên Thứ Ba – Bật mức giá này cho OTA hoặc các kênh bên thứ ba khác.
- Đối với Giá Giá Gốc – Đánh dấu là gói giá gốc.
- Đối với Ứng dụng Di động – Hiện thị mức giá trong ứng dụng di động.

### Thêm Loại Phòng: Thiết lập: Nhấp vào Mới (+)

- Nhập Mã Loại Phòng (mã ngắn để tham chiếu hệ thống).
- Nhập Tên Loại Phòng (ví dụ: “Phòng Đôi Cao cấp có Cửa sổ”).

### Xác định Tính năng Phòng:

- Giá Cơ bản: Giá phòng tiêu chuẩn mỗi đêm.

### Các Khoản Phí Khác

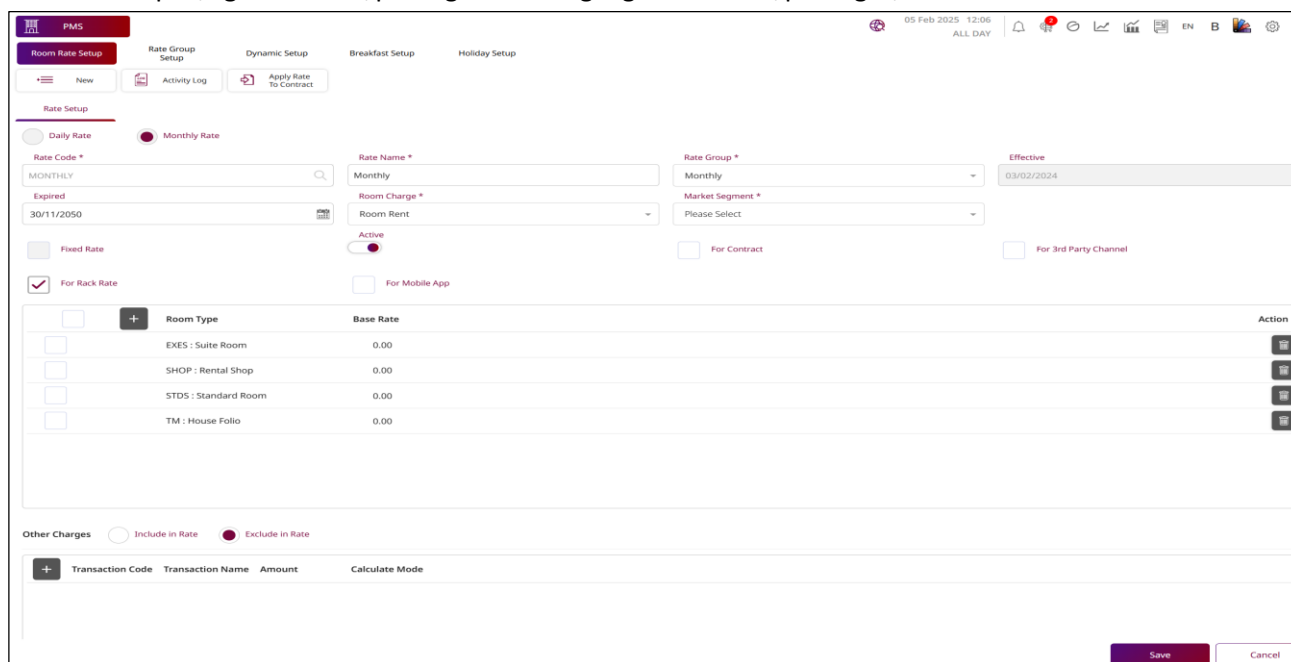
- Bao gồm trong Giá – Các khoản phí bổ sung được bao gồm trong giá phòng hiển thị.
- Không bao gồm trong Giá – Các khoản phí bổ sung được thêm riêng trong quá trình thanh toán.

### Cách Thêm Các Khoản Phí Khác:

1. Nhấp vào "+" trong phần Phí Khác.
2. Chọn Mã Giao dịch và Tên Giao dịch. Nhập Số tiền.
3. Chọn Chế độ Tính toán (ví dụ: mỗi đêm, mỗi người).

### Thao tác:

1. Lưu – Lưu gói giá mới hoặc đã cập nhật.
2. Hủy – Hủy thay đổi.
3. Áp dụng Giá cho Hợp đồng – Liên kết gói giá với các hợp đồng cụ thể.



The screenshot displays the 'Room Rate Setup' interface in the PMS. The 'Rate Setup' section is active, showing the configuration for a 'Monthly Rate'. The 'Rate Code' is set to 'MONTHLY', and the 'Rate Name' is 'Monthly'. The 'Rate Group' is 'Monthly', and the 'Effective' date is '03/02/2024'. The 'Room Charge' is 'Room Rent'. The 'Market Segment' is 'Please Select'. The 'Fixed Rate' checkbox is unchecked, and the 'For Rack Rate' checkbox is checked. The 'Active' checkbox is checked. The 'For Contract' and 'For 3rd Party Channel' checkboxes are unchecked. The 'Room Type' table shows the following data:

| Room Type            | Base Rate | Action          |
|----------------------|-----------|-----------------|
| EXES : Suite Room    | 0.00      | [Edit] [Delete] |
| SHOP : Rental Shop   | 0.00      | [Edit] [Delete] |
| STDS : Standard Room | 0.00      | [Edit] [Delete] |
| TM : House Folio     | 0.00      | [Edit] [Delete] |

The 'Other Charges' section shows the 'Include in Rate' checkbox is unchecked, and the 'Exclude in Rate' checkbox is checked. The 'Transaction Code' table is empty.

**Lưu ý:** Thiết lập giá phòng theo tháng.

## 2.4 Giá hàng tháng cho Giá cố định

### Các thao tác:

1. Mới – Giá thông tin mới.

Hoặc Chỉnh sửa giá thông tin Trong trường hợp dữ liệu giá đã được ghi lại

### Để thực hiện tác vụ cho Giá hàng tháng:

- Giá hàng ngày Chọn xem giá có được áp dụng hàng ngày hay không.
- Mã giá Mã duy nhất cho giá (ví dụ: WIRB).
- Tên giá Tên của gói giá (ví dụ: Khách đến trực tiếp kèm bữa sáng).
- Nhóm giá Chọn loại/nhóm giá (ví dụ: Khách đến trực tiếp).
- Ngày hiệu lực mà giá có hiệu lực.
- Ngày hết hạn khi giá kết thúc.
- Phí phòng Chọn xem giá này chỉ bao gồm chỗ ở hay bao gồm các hạng mục khác.
- Phân khúc thị trường Chọn thị trường mục tiêu (ví dụ: ĐẶT PHÒNG LIÊN KẾT).

### Tùy chọn bổ sung

- Giá cố định – Khóa giá ở một mức cố định bất kể thay đổi.
- Hoạt động – Bật/Tắt để kích hoạt hoặc hủy kích hoạt gói cước này.
- Đối với Hợp đồng – Áp dụng mức giá này cho hợp đồng.
- Đối với Kênh của Bên thứ ba – Bật mức giá này cho OTA hoặc các kênh của bên thứ ba khác.
- Đối với Giá niêm yết – Đánh dấu là gói cước niêm yết.
- Đối với Ứng dụng Di động – Hiển thị mức giá này trên ứng dụng di động.

### Thêm Loại Phòng Setup Bước Vào Mới (+)

- Import Mã Phòng (mã ngắn để tham chiếu hệ thống).
- Nhập Tên Loại Phòng (ví dụ: “Phòng Đôi Cao cấp có Cửa Sổ”).

### Xác định Phòng cụ thể

- Giá cơ bản: Giá phòng tiêu chuẩn mỗi đêm.

### Các khoản phí khác

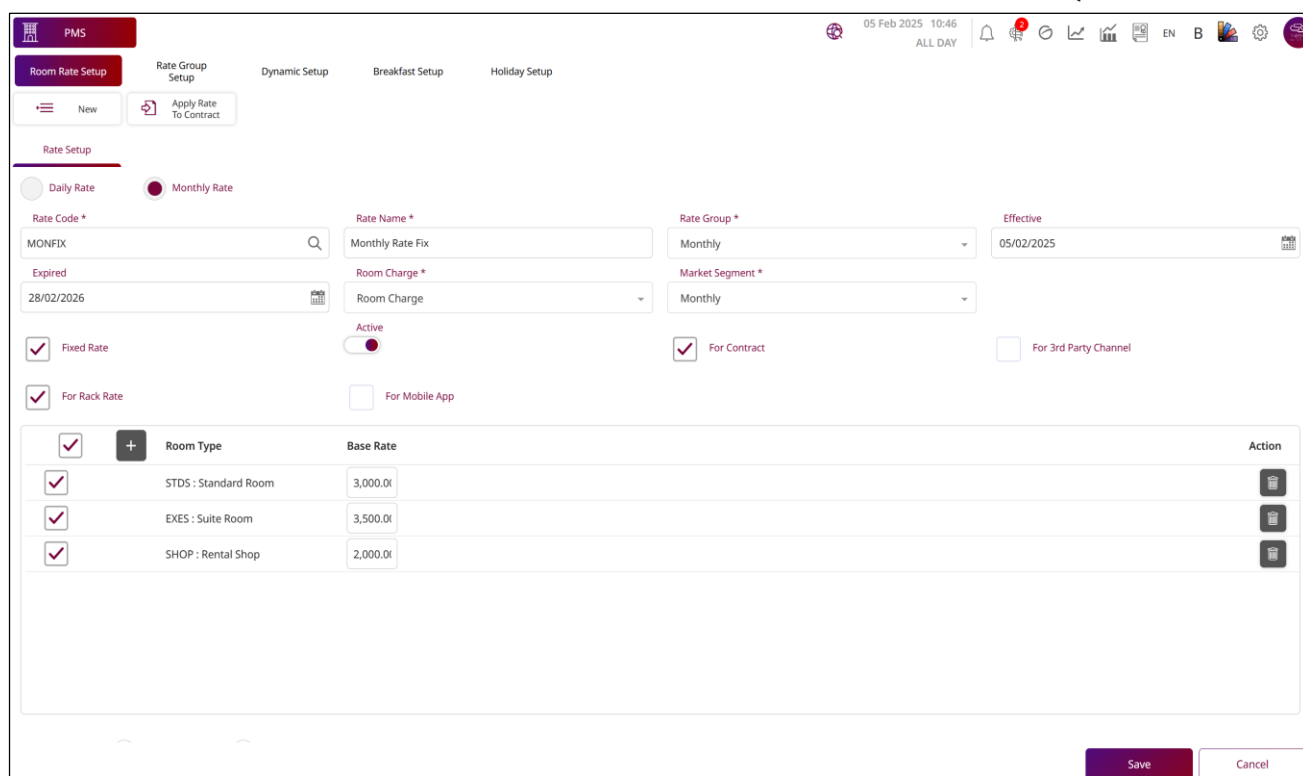
- Bao gồm trong giá – Các khoản phí bổ sung được bao gồm trong giá phòng hiển thị.
- Không bao gồm trong giá – Các khoản phí bổ sung được thêm riêng trong quá trình thanh toán.

### Cách thêm các khoản phí khác

1. Nhấp vào dấu "+" trong phần Các khoản phí khác.
2. Chọn Mã giao dịch và Tên giao dịch. Nhập số tiền.
3. Chọn Chế độ tính toán (ví dụ: mỗi đêm, mỗi người).

### Các thao tác:

1. Lưu – Lưu gói giá mới hoặc đã cập nhật.
2. Hủy – Hủy thay đổi.
3. Áp dụng giá cho hợp đồng – Liên kết gói giá với các hợp đồng cụ thể.
4. Nhặt ký hoạt động – Xem lịch sử thay đổi đối với gói giá này.



**Lưu ý:** Trang Thiết lập giá phòng Giá cố định hàng tháng.

## 2.5 Áp dụng giá cho Hợp đồng

Áp dụng giá cho Hợp đồng – Liên kết gói giá với các hợp đồng cụ thể.

### Để thực hiện tác vụ:

- Mã giá – Chọn mã giá bạn muốn cập nhật.
- Áp dụng từ/Áp dụng đến – Chọn khoảng thời gian áp dụng giá cập nhật.
- Loại phòng – Chọn Phòng hoặc Tất cả Phòng bạn muốn cập nhật.
- Thêm (+) – Thêm một hàng hợp đồng mới.
- Xóa (□) – Xóa hợp đồng khỏi danh sách.

### Các nút hành động:

Lưu – Áp dụng và lưu giá cập nhật cho khoảng thời gian và loại phòng đã chọn.

### Lợi ích

- Đảm bảo giá nhất quán cho tất cả các đặt phòng theo hợp đồng.
- Giảm lỗi nhập giá thủ công.
- Tự động áp dụng bất kỳ cập nhật nào được thực hiện cho gói giá được liên kết.

Bulk Update Room Rate

Rate Code

CON1

Apply From

05/08/2025

Apply To

31/10/2026

| <input checked="" type="checkbox"/> | Room Type                                 | Base Rate | +Adult | +Extra Person | Extra Bed | +Weekend | +Holidays | Breakfast Adult | Breakfast Child |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|----------|-----------|-----------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | SDN : SDN Superior Double No Window       | 1,400.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SDW : SDW Superior Double With Window     | 1,550.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | STN : STN Superior Twin No Window         | 1,400.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | STW : STW Superior Twin With Window       | 1,550.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | MMW : MMW Deluxe Room With Window         | 3,000.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PDW : PDW Premier Double Room With Window | 1,450.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PTN : PTN Premier Twin No Window          | 1,300.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 0.00     | 0.00      | 199.00          | 100.00          |

+

| Contract Code | Contract Name | Contract Type |
|---------------|---------------|---------------|
| COR0000001    | Smartfinder   | Other         |

Save

### 3. Thiết lập Cuối tuần

Tính năng Thiết lập Cuối tuần trong màn hình Cập nhật Hàng loạt Giá phòng cho phép bạn thêm phụ phí vào Giá cơ bản cho các đặt phòng rơi vào cuối tuần.

#### Cách thực hiện

- Chọn Khoảng thời gian
  - Sử dụng Áp dụng từ và Áp dụng để đặt khoảng thời gian áp dụng giá cuối tuần.
- Chọn Ngày
  - Đảm bảo các ngày cuối tuần (THỨ SÁU và/hoặc THỨ BẢY) được chọn ở trên cùng.
  - Bạn cũng có thể chọn Tất cả nếu phụ phí cuối tuần được áp dụng cùng với giá ngày thường.
- Nhập Phụ phí Cuối tuần
 

Trong cột +Cuối tuần, hãy nhập số tiền bổ sung bạn muốn tính cho cuối tuần.

Ví dụ: Nếu Giá cơ bản = 5.000 và +Cuối tuần = 500, thì:

Giá ngày thường = 5.000

Giá cuối tuần = 5.500
- Chọn Loại phòng
  - Đánh dấu vào ô bên cạnh Loại phòng để áp dụng thiết lập cuối tuần cho phòng đó.
- Lưu thay đổi
  - Xác nhận và lưu để cập nhật tỷ giá vào hệ thống.

**PMS** 05 Aug 2025 11:07 All Day

Room Rate Setup Rate Group Setup Dynamic Setup Breakfast Setup Holiday Setup

New Activity Log Apply Rate To Contract

Rate Setup Rate Breakdown

☒ Daily Rate ☐ Monthly Rate

Rate Code \* CONT Rate Name \* Contract Tier 1 Rate Group \* WALK IN Effective 05/08/2024

Expired 31/10/2026 Dynamic No Select Room Charge \* Accommodation Extra Person Charge \* Extra Bed

Advanced Booking \* 0 Seq. No. \* 1 ☒ Fixed Rate ☒ Inclusive Breakfast Market Segment \* AFFILIATE BOOKING Min Stay Through \* 1 Max Stay Through \* 365

Min OCC% \* 0 Max OCC% \* 100 Breakfast \* ABF

☒ For Contract ☐ For 3rd Party Channel ☐ For Rack Rate ☐ For Mobile App

| <input checked="" type="checkbox"/> | Room Type                                 | Base Rate | +Adult | +Extra Person | Extra Bed | +Weekend | +Holidays | Action |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | MMW : MMW Deluxe Room With Window         | 3,000.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 500.00   | 0.00      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PDW : PDW Premier Double Room With Window | 1,450.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 500.00   | 0.00      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PPN : PPN Premier Triple No Window        | 2,600.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 500.00   | 0.00      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PPW : PPW Premier Triple With Window      | 2,750.00  | 750.00 | 750.00        | 750.00    | 500.00   | 0.00      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PTN : PTN Premier Twin No Window          | 1,300.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 500.00   | 0.00      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PTW : PTW Premier Twin With Window        | 1,450.00  | 750.00 | 0.00          | 0.00      | 500.00   | 0.00      |        |

Save Cancel

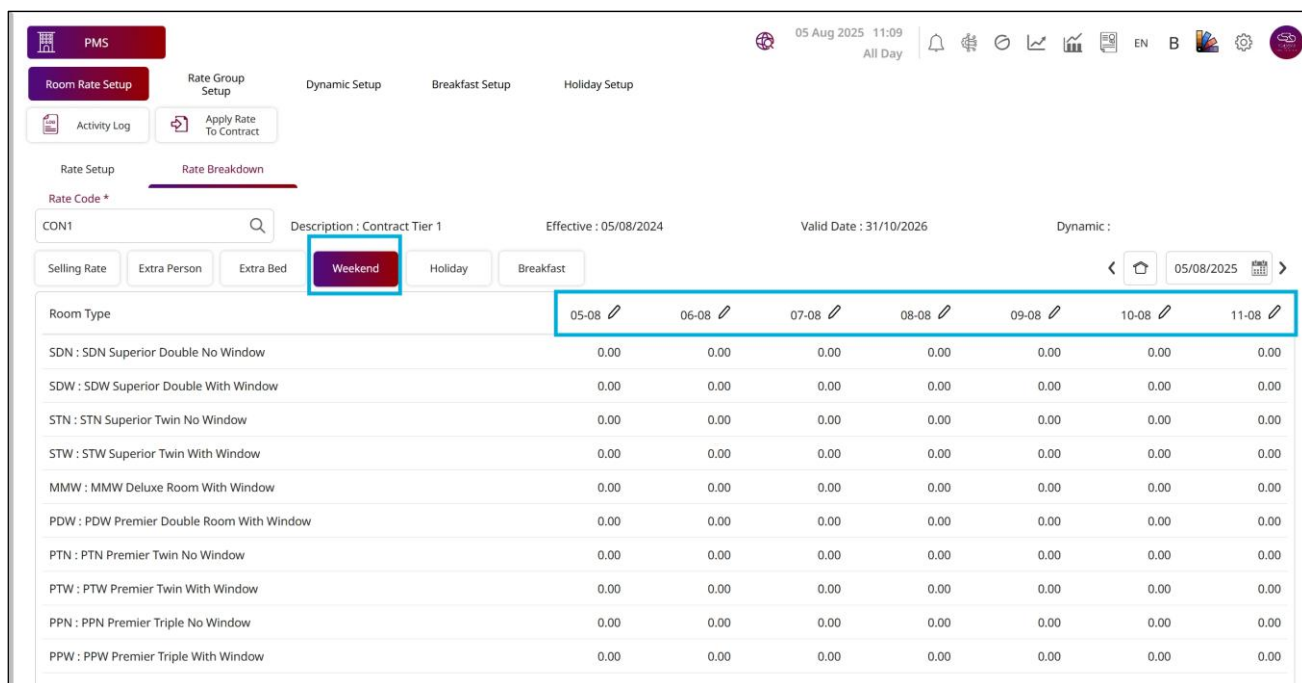
**Lưu ý:** Phí cuối tuần được cộng thêm theo đêm cho những ngày cuối tuần đã chọn.

Tính năng này hoạt động cùng với +Ngày lễ, nghĩa là cả hai đều có thể được áp dụng nếu ngày cuối tuần cũng là ngày lễ.

## Trang Chính sửa Phân tích Giá cho cuối tuần

### Chức năng của tab Cuối tuần:

- Hiện thị tất cả các Loại phòng trong gói giá.
- Mỗi cột ngày hiển thị phụ phí cuối tuần cho ngày đó.
- Các ô có thể chỉnh sửa cho phép bạn nhập giá trị phụ phí cho những ngày cụ thể.
- Phụ phí được thêm vào Giá bán khi ngày đặt phòng rơi vào cuối tuần.



**Room Rate Setup**

Rate Group Setup | Dynamic Setup | Breakfast Setup | Holiday Setup

Activity Log | Apply Rate To Contract

Rate Setup | **Rate Breakdown**

Rate Code \* : CON1 | Description : Contract Tier 1 | Effective : 05/08/2024 | Valid Date : 31/10/2026 | Dynamic :

Selling Rate | Extra Person | Extra Bed | **Weekend** | Holiday | Breakfast

| Room Type                                 | 05-08 | 06-08 | 07-08 | 08-08 | 09-08 | 10-08 | 11-08 |
|-------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| SDN : SDN Superior Double No Window       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| SDW : SDW Superior Double With Window     | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| STN : STN Superior Twin No Window         | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| STW : STW Superior Twin With Window       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| MMW : MMW Deluxe Room With Window         | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| PDW : PDW Premier Double Room With Window | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| PTN : PTN Premier Twin No Window          | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| PTW : PTW Premier Twin With Window        | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| PPN : PPN Premier Triple No Window        | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| PPW : PPW Premier Triple With Window      | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |

**Lưu ý:** Điều này giúp bạn điều chỉnh giá cho những ngày có nhu cầu cao hơn như thứ Sáu và thứ Bảy.

## 4. Thiết lập Nhóm Giá

Có sẵn trong Menu Quản lý PMS > **Giá & Gói Động** > **Thiết lập Nhóm Phòng**, chức năng này được sử dụng để tạo và quản lý các danh mục cho các gói giá khác nhau. Nhóm Giá giúp sắp xếp mã giá thành các danh mục hợp lý để quản lý, báo cáo và áp dụng các hành động hàng loạt dễ dàng hơn.

### 4.1. Mục đích của Nhóm Giá

- Tổ chức – Nhóm các mức giá tương tự lại với nhau (ví dụ: Doanh nghiệp, OTA, Khách vắng lại, Khuyến mãi).
- Hiệu quả – Áp dụng thay đổi cho nhiều mã giá cùng lúc.
- Báo cáo – Tạo báo cáo được nhóm theo danh mục giá.
- Kiểm soát Truy cập – Giới hạn mức giá hiển thị cho một số kênh đặt phòng hoặc nhân viên nhất định.

### 4.2 Các bước tạo Nhóm Giá mới

1. Menu Truy cập:
  - Điều hướng đến PMS > Thiết lập Nhóm Giá.
2. Nhấp vào Mới (+):
  - Mở biểu mẫu tạo nhóm giá.
3. Nhập Chi tiết Nhóm:
  - Mã Nhóm Giá: Mã ngắn, duy nhất cho nhóm (ví dụ: OTA, CORP, WALKIN).
  - Tên Nhóm Giá: Tên mô tả cho nhóm (ví dụ: “Đại lý Du lịch Trực tuyến”).
  - Mô tả: Ghi chú tùy chọn về mục đích của nhóm này.

4. Thiết lập Thuộc tính Nhóm (nếu có):

- Chỉ định phân khúc thị trường.
- Liên kết đến các kênh phân phối (ví dụ: Ứng dụng di động, OTA, Nội bộ).

5. Lưu:

- Nhấp vào Lưu để tạo nhóm. Hoặc Hủy để Hủy thay đổi.

| PMS                      |                  |                     |                                                             |                                     |
|--------------------------|------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Room Rate Setup          | Rate Group Setup | Dynamic Setup       | Breakfast Setup                                             | Holiday Setup                       |
| New                      |                  |                     |                                                             |                                     |
| <input type="checkbox"/> | Rate Group Code  | Rate Group Name     | Market Segment Group                                        | Status                              |
| <input type="checkbox"/> | COMP             | Complimentary       | Complimentary                                               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | COR              | COPORATE            | Corporate Segment                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | HOF              | House Folio         | House Folio                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | HOU              | House Use           | House Use                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | HU1              | HOUSE use1          | HOUSE use                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | OPN              | OPEN RATE           | Complimentary Leisure FIT Group Segment House Use 7 more... | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | OTA              | Online Travel Agent | Online Travel Agent                                         | <input checked="" type="checkbox"/> |

**Lưu ý:** Nhóm giá là danh mục được sử dụng để sắp xếp nhiều mã giá thành một nhóm để quản lý dễ dàng hơn.

## 5. Thiết lập Động

Có sẵn trong Menu Quản lý PMS > Giá & Gói Động > Thiết lập Động, chức năng này cho phép Thiết lập Động tự động điều chỉnh giá phòng dựa trên ngưỡng công suất phòng hoặc điều kiện đặt phòng được xác định trước.

**Để thực hiện tác vụ:**

Quy tắc Động sẽ thay đổi giá phòng cơ bản khi công suất phòng đạt đến một số mức nhất định.

- Tăng Giá khi công suất phòng cao.
- Giảm Giá khi công suất phòng thấp.
- Quy tắc có thể được áp dụng cho từng mã giá hoặc nhóm giá.

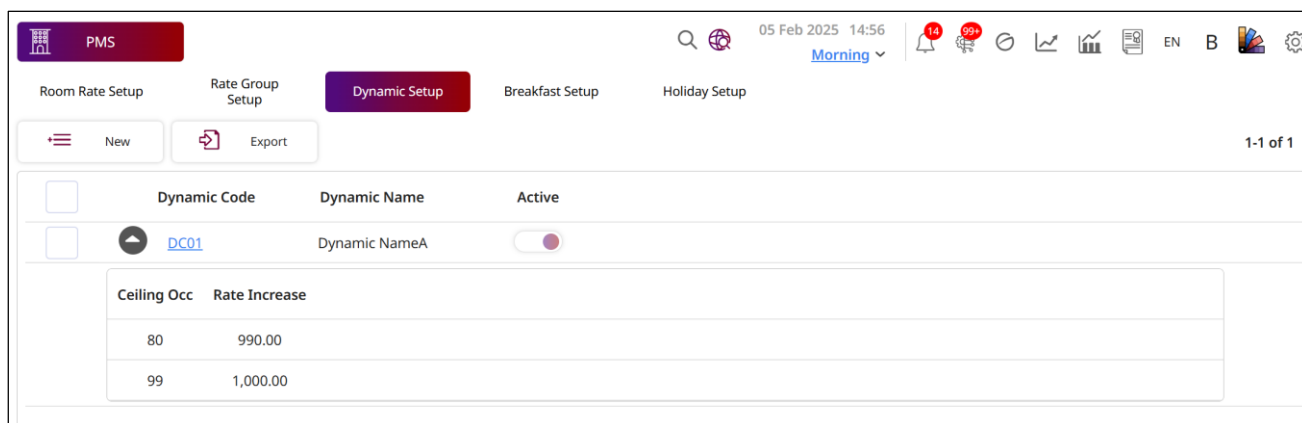
**Bảng Giá trần OCC**

- Giá trần OCC: Ngưỡng công suất phòng tối đa cho hạng phòng này (ví dụ: 40% hoặc 80%).
- Tăng Giá: Số tiền sẽ tăng khi công suất phòng đạt đến ngưỡng đó (ví dụ: 1.000 hoặc 1.500).
- Hành động: Nhấn nút Xóa để xóa một hàng.

**Ví dụ:**

Nếu công suất phòng ☐ 80% ☐ Tăng giá 15%

Nếu công suất phòng ☐ 40% ☐ Giảm giá 10%



| Dynamic Code | Dynamic Name  | Active                              |
|--------------|---------------|-------------------------------------|
| DC01         | Dynamic NameA | <input checked="" type="checkbox"/> |

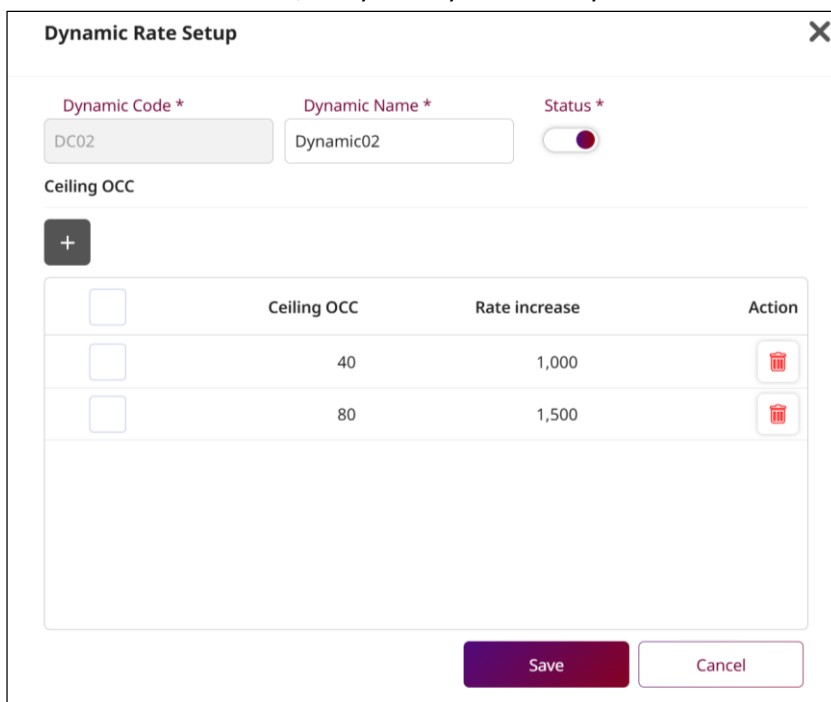
| Ceiling Occ | Rate Increase |
|-------------|---------------|
| 80          | 990.00        |
| 99          | 1,000.00      |

### Phần Tiêu đề

- Mã Động: Mã duy nhất cho cấu hình này (ví dụ: DC02) — do hệ thống tạo, không thể chỉnh sửa.
- Tên Động: Tên cho thiết lập này (ví dụ: Dynamic02) — do người dùng định nghĩa.
- Trạng thái: Chuyển đổi để bật/tắt cấu hình này (BẬT nghĩa là Đang hoạt động).

### Cách sử dụng

1. Nhấp vào nút "+" để thêm một bậc OCC Tràn mới.
2. Nhập ngưỡng công suất sử dụng (%) và số tiền tăng giá.
3. Thêm nhiều bậc nếu bạn muốn hệ thống điều chỉnh giá dần dần khi công suất sử dụng tăng.
4. Nhấp vào Lưu để lưu cấu hình hoặc Hủy để hủy bỏ các thay đổi.



| Ceiling OCC | Rate increase | Action                                                                                |
|-------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 40          | 1,000         |  |
| 80          | 1,500         |  |

Save Cancel

**Lưu ý:** Giúp khách sạn tối ưu hóa doanh thu bằng cách tăng hoặc giảm giá tùy theo nhu cầu.

## 6. Thiết lập Bữa sáng

Có sẵn trong Menu Quản lý **PMS > Giá & Gói Linh hoạt > Thiết lập Bữa sáng**, đây là trang Thiết lập Bữa sáng trong PMS (Hệ thống Quản lý Tài sản), nơi bạn có thể xác định các mã gói bữa sáng khác nhau, giá của chúng cho người lớn và trẻ em, và các giao dịch liên quan.

### Tiêu đề & Điều hướng

Các tab: Thiết lập Giá phòng, Thiết lập Nhóm Giá, Thiết lập Linh hoạt, Thiết lập Bữa sáng, Thiết lập Kỳ nghỉ.

### Thao tác:

- Mới - Tạo thiết lập bữa sáng mới.
- Xuất - Xuất danh sách thiết lập bữa sáng

### Danh sách Thiết lập Bữa sáng:

Mỗi hàng đại diện cho một mã bữa sáng với các chi tiết sau:

- Mã Bữa sáng: Mã định danh duy nhất (ví dụ: ABF, COMP, NABF).
- Tên Bữa sáng: Tên hiển thị (ví dụ: ABF, ABF COMP, NON-ABF).
- Cho phép Đăng Số 0: Bật/tắt để cho phép đăng số tiền bằng 0.
- Người lớn/Trẻ em: Số tiền mặc định cho người lớn và trẻ em.

### Chi tiết giao dịch có thể mở rộng:

Nhấp vào mũi tên để mở rộng và hiển thị các giao dịch liên quan và giá của chúng:

- ABF** (Bữa sáng tiêu chuẩn)  
Người lớn: 200, Trẻ em: 100

### Giao dịch:

- Thêm vào: Người lớn 100, Trẻ em 50
- Bữa sáng: Người lớn 150, Trẻ em 50
- COMP** (Bữa sáng miễn phí)
- NABF** (Không có bữa sáng)

| PMS             |  | 05 Feb 2025 16:06 |  |                 |  |
|-----------------|--|-------------------|--|-----------------|--|
| Room Rate Setup |  | Rate Group Setup  |  | Dynamic Setup   |  |
| New             |  | Export            |  | Breakfast Setup |  |
| Breakfast Code  |  | Breakfast Name    |  | Allow Post Zero |  |
| ABF             |  | ABF               |  | 200 100         |  |
| COMP            |  | ABF COMP          |  | 0 0             |  |
| NABF            |  | NON ABF           |  | 0 0             |  |

**Lưu ý:** Thiết lập bữa sáng được sử dụng để xác định các quy tắc tính phí bữa sáng áp dụng cho giá phòng.

## 7. Thiết lập Ngày lễ

Có sẵn trong Menu Quản lý **PMS > Giá & Gói động > Thiết lập Ngày lễ**, chức năng này trong PMS cho phép bạn xác định các ngày đặc biệt được coi là ngày lễ cho mục đích định giá hoặc vận hành. Những ngày này có thể được liên kết với các giao dịch cụ thể (ví dụ: phí phòng) để hệ thống có thể tự động áp dụng mức giá chính xác trong những khoảng thời gian đó.

**Để thực hiện tác vụ:**

• **Các nút Hành động:**

**Mới** – Thêm mục ngày lễ mới.

### Holiday Setup

✕

Select Date From \*

Wed 05/02/2025

Select Date To \*

Wed 05/02/2025

Description \*

HLD

Select Holiday Transaction \*

100 : Room Charge

Confirm

**Tùy chọn Lọc**

- Chọn Năm – Chọn năm bạn muốn xem hoặc đặt ngày lễ.
- Chọn Tháng – Lọc ngày lễ theo tháng hoặc xem tất cả.

**Các Cột trong Bảng Thiết lập Ngày lễ**

1. Ngày lễ – Ngày cụ thể của ngày lễ (ví dụ: Thứ Hai, ngày 13/01/2025).
2. Mô tả – Ghi chú về ngày lễ (ví dụ: "Ngày lễ (2 ngày)", "Ngày lễ 26 tháng 1").
3. Mã Giao dịch – Mã cho giao dịch áp dụng (ví dụ: 100).
4. Tên Giao dịch – Tên giao dịch (ví dụ: Phí Phòng).

**Ví dụ về Mục nhập**

- 13 – 14 tháng 1 năm 2025 – Ngày lễ (2 ngày) – Giao dịch: Phí Phòng.
- 30 tháng 1 – 04 tháng 2 năm 2025 – Ngày lễ 6 ngày – Giao dịch: Phí Phòng.
- 30 – 31/12/2025 – Nghỉ Tết Dương lịch – Giao dịch: Tiền phòng.


**PMS**

05 Feb 2025 17:20  
[Morning](#)

Room Rate Setup
Rate Group Setup
Dynamic Setup
Breakfast Setup
**Holiday Setup**

New

Select Year  
2025

Select Month  
All

| <input type="checkbox"/> | Holiday Date   | Descriptions                    | Transaction Code | Transaction Name |
|--------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | Mon 13/01/2025 | Holidays (2 Days)               | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Tue 14/01/2025 | Holidays (2 Days)               | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Sun 26/01/2025 | Holiday 26 Jan                  | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Thu 30/01/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Fri 31/01/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Sat 01/02/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Sun 02/02/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Mon 03/02/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Tue 04/02/2025 | Holidays for 6 Days             | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Tue 30/12/2025 | Holidays for New Years Festi... | 100              | Room Charge      |
| <input type="checkbox"/> | Wed 31/12/2025 | Holidays for New Years Festi... | 100              | Room Charge      |

**Lưu ý:** Sau khi thiết lập ngày nghỉ, PMS sẽ nhận dạng những ngày này và tự động áp dụng các quy tắc giao dịch đã cấu hình trong quá trình đặt phòng, nhận phòng hoặc thanh toán.